



Ausgabe 2002



Repräsentative und flexible

- mobile Raumzellengebäude
 - Mehrgeschoss-Stahlsystembauten
- um gut zu **arbeiten**

Unternehmen wachsen, müssen sich vergrößern und brauchen immer wieder **repräsentative Gebäude**, in denen Ihre Arbeitnehmer **Spaß an der Arbeit** haben.

IPL Deutsche Industriebau verfügt über umfassende Kenntnisse und Fähigkeiten diese Anforderungen für jede Branche angemessen zu lösen. Büros nach Maß, **individuelle Fassaden** (z.B. Glas), **schöne Architektur**, mehrgeschossig mit Betonboden, Klimaanlage und Fahrstuhl. **Günstige Betriebskosten** und **schnelle Realisierung** sind unsere Vorteile für Sie.

Gerne beraten Sie unsere Profis.

IPL Deutsche Industriebau

Am Siek 24-26
D-59557 Lipstadt
Tel. 0 29 41 / 97 65 -0
Fax 0 29 41 / 97 65 -111
www.ipl.de · info@ipl.de



MOBILE RAUMZELLENGEBÄUDE & MEHRGESCHOSS-STAHLSYSTEMBAUTEN! vom TOP-PROFI



Ihr **Spezialist** für

mobile **Raumzellengebäude** (Verwaltungs-

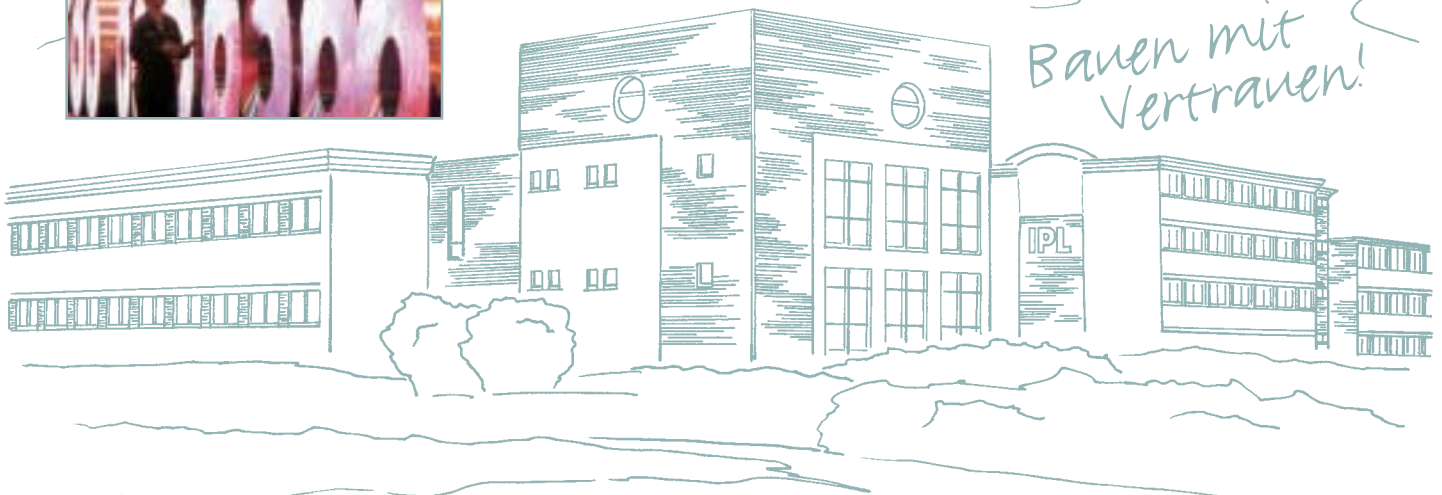
IPL Deutsche Industriebau ermöglicht mit über **25jähriger Berufserfahrung repräsentative Raumlösungen für angenehmes Arbeiten**. Mit mehr als 75 Mitarbeitern und 120 Fachunternehmern setzen wir Ihre Wünsche **schnell und kostengünstig** um. Ihr **Profi für Verwaltungs- und Technologiegebäude**.



Sie wählen Ihren **individuellen Service-Bedarf**. Wir bieten Ihnen von der **Interims- bis zur Dauerlösung** einen umfangreichen Service vom **Bauantrag** über die **Realisierung** bis zur **Anschlussbetreuung** an. Gerne arbeiten wir mit Ihren Architekten oder Bauabteilungen eng zusammen.



IPL Deutsche Industriebau liefert die **modularen Baueinheiten just in time** mit kurzen Montage-, Umbau- oder Demontagezeiten. Die Gebäude sind jederzeit **erweiterbar**. Durch den Einsatz **verschiedener Fassaden** realisieren wir **extrem günstig individuelle Raumlösungen nach Maß**. **Form, Farbe und Design** können Sie frei wählen.



Bauen mit Vertrauen!

IPL-Classics

„Understatement-Mobilien“

3.000 m² Technologie
Automobilindustrie



8.000 m²
Verwaltung Luft- und Raumfahrt



2.000 m²
Stadtverwaltung



Der **Umweltschutz** ist uns sehr wichtig:
Wir überzeugen durch Verwendung von **unbedenklichen Rohstoffen und Materialien**, bis hin zu **kompletten Öko-Gebäuden** aus nachwachsenden Rohstoffen, wie Holzfassaden und Pressstrohwänden.

- **TOP Service**
- **TOP Mietpreise**
- **TOP Konditionen**
- **TOP Lieferzeiten**



**Infrastruktur
Außenanlagen
Bauantrag-Service**



Hauptverwaltung
Telekommunikation



Finanzdienstleistungszentrale



mobile Bank-
Hauptgeschäftsstelle



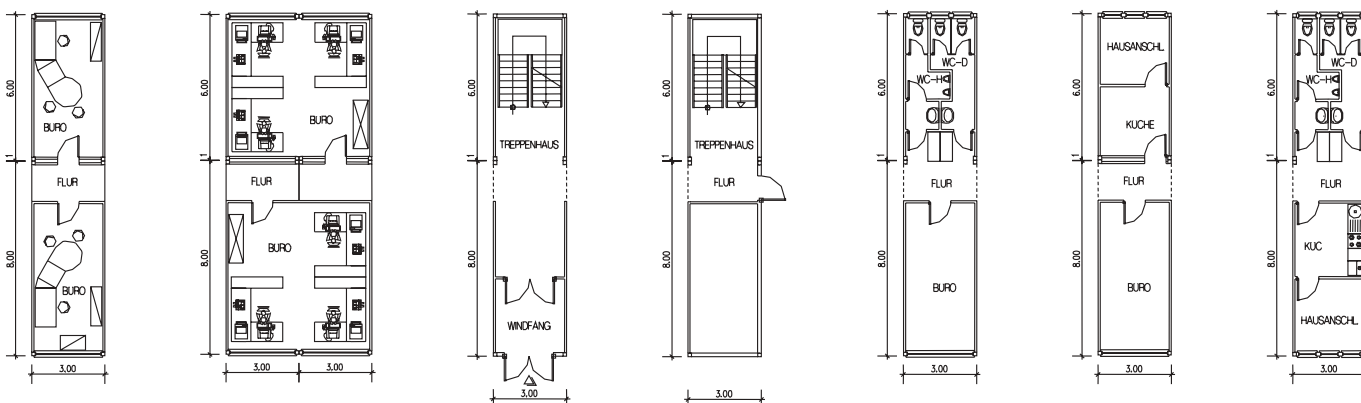
Rechenzentrum
Energieversorger



Jugendstil
Notarkanzlei

Alle Module ermöglichen **flexible Grundrisskonstruktionen**.
Die Räume können durch **austauschbare Seitenwände** angepasst werden.

Kauf ab 385,- €/m² + MwSt.
Miete ab 5,- €/m² + MwSt.



Ihr **Spezialist** für

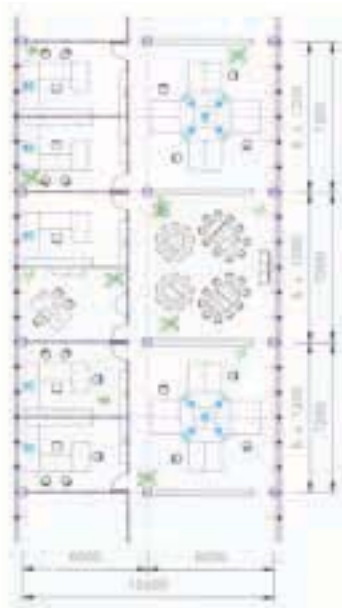
immobiliare **Mehrgeschoss-Stahlsystembauten**

Die **Kombination: Stahl mit Beton!**

Die funktionellen, vorkonzipierten Stockwerkgebäude gewähren eine große **architektonische Gestaltungsfreiheit** und erlauben eine **schnelle Fertigstellung**. Die IPL-Astron-Mehrgeschoss-Systembauweise ist ideal geeignet für Gewerbebauten, Bürogebäude, Verkaufsräume und sonstige Stockwerkbauten aller Art. **Große stützenlose Freiflächen** erlauben ein **Maximum an Innenraumgestaltungsfreiheit** und gewährleisten somit einen **maximalen Nutzungskomfort**.



Die Einteilung durch etwaige Zwischenwände kann z.B. bei **Nutzungsänderung ohne statische Zwangspunkte** frisch vorgenommen werden. Die Zwischenwände können je nach Kundenwunsch in **traditionellem Mauerwerk** oder in **Trockenbauweise** ausgeführt werden.



Weltneuheit!



Die **Stahlkonstruktion** umfasst alle tragenden Stahlteile, welche das Eigengewicht, die Verkehrslasten und die äußeren Lasten in die Fundamente leiten. Die Stahlkonstruktion besteht aus folgenden Elementen: **Stützen samt Dachbindern**, integrierten **Deckenträgern** und **Stabilitätselementen**.



Kauf ab 199,- €/m² + MwSt.

8.000 m² Technologie



1.000 m² Kindertagesstätte



3.500 m² Pharmazie-Verwaltung



1.500 m² Geschäftshaus



11.000 m² Verwaltungsgebäude



2.500 m² Ärztehaus



Ihr **Spezialist** für

*Innenausbau und
-einrichtungen*

in Technologie-



Unsere **Einrichtungsberater** garantieren Ihnen **motivierte Mitarbeiter** durch **individuelle** und **innovative Ausstattung**.



1.000 weitere kostenlose
Innenarchitektur- und Einrichtungs-
vorschläge auf Anfrage ...



... von der
Rezeption ...



... bis zur
Beschilderung.

Wir beraten Sie gerne!

Der Erfolg steckt im

Detail

BAP-Beleuchtung



Aufzüge



Küchen



Industrie-Norm-Fenster



Industrie-Norm-Türen



Sonnenschutz



Netzwerkservice



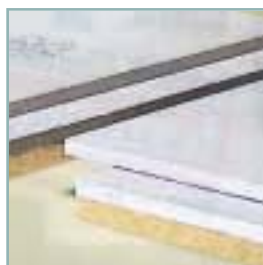
Sanitäranlagen



Warmwasserheizung/
Wandkonvektoren



Trocken-Estrich



ableitfähige und anti-
statische Bodenbeläge



Ihr Weg in die Zukunft



Bahnhof Lippstadt 45 min.
vom ICE Bahnhof Kassel
A44 Ost-West Achse,
Abfahrt 5 min bis Lippstadt

A2 Nord-West Achse,
Abfahrt 15 min. bis Lippstadt
Airport Paderborn/Lippstadt
Shuttleservice 15 min. bis Lippstadt

IPL DEUTSCHE INDUSTRIEBAU

- 25 Jahre Berufserfahrung
- 75 Mitarbeiter
- 120 Fachunternehmer
- 75 Mio. DM Jahresumsatz

VOM PAVILLON BIS ZUR KOMPLETTEN WERKSTRUKTUR

Designer-Pavillons



Banktainer



Schulen/KIGA



Wohnh./Krankenh.



Technologie



Industrieanlagen



Flugzeughallen



Parkdecks



Weitere Produktinformationen und Prospekte senden wir Ihnen auf Anfrage gerne zu.

Über 150.000 zufriedene Kunden in 25 Jahren sind die besten Referenzen.

Unsere Kunden: Banken aller Verbände, Städte und Gemeinden, sowie die TOP 1.000 der Konzerne und Großindustrie Europas und viele mehr.

RUFEN SIE UNS AN: 0 29 41 / 97 65 -0



Ihr persönlicher Berater

Hauptverwaltung:
Am Siek 24 - 26
D-59557 Lippstadt

Logistik:
B1/Hansestraße
D-59590 Geseke-Ost

Fon 0 29 41 / 97 65-0
Fax 0 29 41 / 97 65-111

www.ipl.de
info@ipl.de

www.deutsche-industriebau.de
info@deutsche-industriebau.de